

# 賃貸マンション

## 北川ビル401

南北線『東大前』駅 徒歩 4分  
三田線『春日』駅 徒歩 11分

【賃貸条件】

### 文京区立誠之小学校区域物件

賃料：月額 129,000 円

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

共益費：6,000 円

契約期間：2年間（更新可）

現況：空室（内見可）

更新料：新賃料1ヶ月分

火災保険：加入要（16,000 円～）

契約事務手数料：16,500 円

安心サポート24：16,500 円（2年間）

鍵交換費用：16,500 円

保証会社：利用可（総賃料50%～）

（宅建ブレインズ利用予定）

【物件概要】

所在地：文京区西片 2-19-17

構造：鉄骨造

規模：地上4階建 / 4階部分

築年：1980年10月

間取：3DK

専有面積：53.25㎡

【ルームインフォメーション】

2口ガスコンロ設置可

屋上利用可能

エアコン（2基）残置物

エレベーター：無し

自転車置場：無し

外観



キッチン



洋室



UB



洗濯機置場



洋室収納



和室



階段



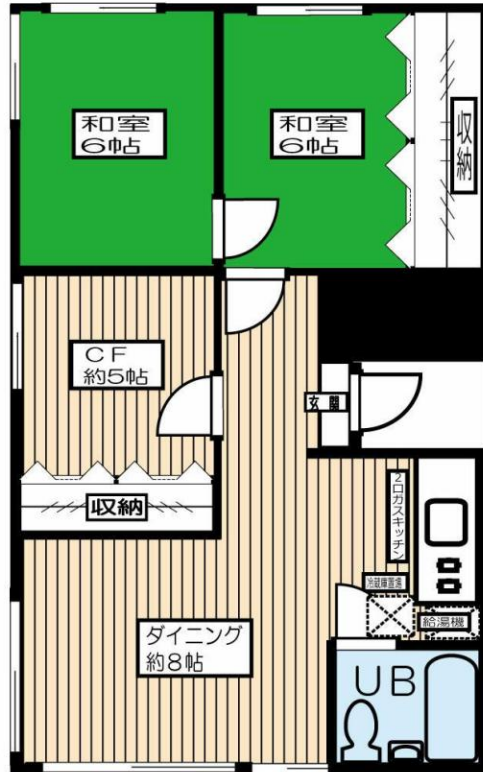
和室



和室収納



屋上（利用可能）



【ライフインフォメーション】

区立誠之小学校（300m）

区立第六中学校（110m）

コンビニ：ピアゴ（43m）

セブンイレブン（100m）

まいばすけっと（380m）

東京都知事免許(7)第58881号(公社)東京都宅地建物取引業協会 文京区支部

**南(有)南桜商事** TEL:03(5684)0002

FAX:03(5689)2311

営業時間  
10:00~18:00

定休日：毎週水曜日

取引態様：媒介  
内見方法：現地立会い  
事前名刺FAX  
広告掲載可(エンド向けのみ)

〒113-0023 東京都文京区向丘1-7-8